



Financieel jaarverslag 2023

ACTIVA

31-12-2023 31-12-2022
in euro's x 1000 in euro's x 1000

VASTE ACTIVA

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Bedrijfsgebouwen en -terreinen 0 0

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Deelnemingen in groepsmij. 12.081 11.504

VLOTTENDE ACTIVA

VORDERINGEN

Vordering op groepsmij 263 241

Vennootschapsbelasting 49 21

Omzetbelasting 3 3

Overige vorderingen 0 0

315 265

Liquide middelen 7 11

TOTAAL 12.403 11.780

PASSIVA

31-12-2023 31-12-2022
in euro's x 1000 in euro's x 1000

EIGEN VERMOGEN

Wettelijke reserves 290 312

Overige reserves 12.105 11.468

12.395 11.780

VOORZIENINGEN

Latente belastingverplichting 0 0

KORTLOPENDE SCHULDEN

Schulden aan leveranciers 6 0

Schulden aan groepsmij. 0 0

Vennootschapsbelasting 0 0

Overige schulden 2 0

8 0

TOTAAL 12.403 11.780

WINST- EN VERLIES REKENING OVER 2023

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs

onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Financiële vaste activa

Deelnemingen waarop invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen de nettovermogenswaarde. Deelnemingen waarin deze invloed ontbreekt, worden opgenomen tegen verkrijgingsprijs, rekeninghoudend met een voorziening voor waardeverminderingen.

	2023 in euro's x 1000	2022 in euro's x 1000
NETTO-OMZET	67	60
KOSTEN		
Afschrijvingen	0	0
Overige bedrijfskosten	31	32
	31	32
BEDRIJFSRESULTAAT	36	28
Financiële baten en lasten	9	5
	45	33
RESULTAAT	45	33
Belastingen	7	31
	38	2
Aandeel in het resultaat van deelnemingen	598	997
	636	999
RESULTAAT	636	999

ACTIVA

31-12-2023 31-12-2022
euro's x 1000 euro's x 1000

VASTE ACTIVA

IMMATERIËLE VASTE ACTIVA		
Goodwill uit eerder overnames	690	1.057
MATERIËLE VASTE ACTIVA		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10.950	11.067
Machines en installaties	6.154	6.384
Inventaris	371	396
Vervoermiddelen	619	446
Niet aan de bedrijfsuitoefening dienstbaar	290	300
TOTAAL	18.384	18.593
FINANCIËLE VASTE ACTIVA		
Andere deelnemingen	0	-565
Overige vorderingen	501	33
TOTAAL	501	-532
VLOTTENDE ACTIVA		
VOORRADEN	14.402	16.574
VORDERINGEN		
Handelsdebiteuren	9.735	10.376
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	58	65
Belastingen	282	-
Te ontvangen aflossingen	25	22
Overige vorderingen en Overlopende activa	1.271	1.066
TOTAAL	11.586	12.140
LIQUIDE MIDDELEN	-	2

TOTAAL **45.563** **42.390**

PASSIVA

31-12-2023 31-12-2022
euro's x 1000 euro's x 1000

GROEPSVERMOGEN

Aandeel van rechtspersoon in het groepsvermogen	18.585	17.699
Aandeel van derden in het groepsvermogen	1.497	1.314
TOTAAL	20.082	19.013

VOORZIENINGEN

Latente belastingverplichting	306	235
Overige voorzieningen	234	235
TOTAAL	540	470

LANGLOPENDE SCHULDEN

Schulden aan participanten	0	75
Hypothecaire leningen	5.901	5.684
Financieringen	1.072	1.310
TOTAAL	6.973	7.069

KORTLOPENDE SCHULDEN

Schulden aan kredietinstellingen	6.417	8.877
Aflossingsverplichting	1.273	1.376
Schulden aan leveranciers	1.900	3.758
Schulden aan participanten	263	241
Vennootschapsbelasting	86	170
Overige belastingen en sociale premies	821	769
Overige schulden	3.179	3.265
Overlopende passiva	4.029	2.826
TOTAAL	17.968	21.282

TOTAAL **45.563** **42.390**

GECONSOLIDEERDE WINST- EN VERLIES REKENING OVER 2023

De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de geconsolideerde jaarrekening

De jaarrekening is opgemaakt op basis van de historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen.

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Financiële vaste activa

De niet-geconsolideerde deelnemingen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op de netto vermogenswaarde, doch niet lager dan nihil. Deze nettovermogenswaarde wordt berekend op basis van de grondslagen van CAV Agrotheek B.V.

Voorraden

De voorraden grond- en hulpstoffen, alsmede de handelsvoorraden, worden gewaardeerd tegen kostprijs op verkrijgingsprijzen onder toepassing van de FIFO-methode (first in, first out) of lagere netto-opbrengstwaarde.

	2023 euro's x 1000	2022 euro's x 1000
NETTO-OMZET	73.226	83.159
Kosten van grond- en hulpstoffen	55.017	64.530
	18.209	18.629
Kosten uitbesteed werk	913	1.857
BRUTO MARGE	17.296	17.441
Overige bedrijfsopbrengsten	203	344
	17.499	17.785
KOSTEN		
Personeel	8.463	7.711
Afschrijvingen	1.891	1.768
Overige bedrijfskosten	4.258	4.476
	14.612	13.955
BEDRIJFSRESULTAAT	2.887	3.830
Rentebaten	100	44
Rentelasten	-1.130	-813
TOTAAL	-1.030	-769
RESULTAAT VOOR BELASTINGEN	1.857	3.061
Belastingen	-655	-792
RESULTAAT	1.202	2.269
Resultaat deelnemingen	-66	-565
	1.136	1.704
Aandeel derden	-216	-169
RESULTAAT NA BELASTINGEN	920	1.535

kerncijfers 2019-2023

x € 1.000

	2023	2022	2021	2020	2019
Balans totaal	45.563	47.834	42.390	38.757	37.468
Groepsvermogen	20.082	19.013	17.377	15.079	12.756
% Eigen vermogen	44%	40%	41%	39%	34%
Resultaat na belasting	920	1.535	2.360	2.205	1.238
Rentabiliteit op eigen vermogen	5%	8%	14%	15%	10%
Balanswaarde Mat. vaste activa	18.384	18.594	16.203	15.486	15.745
Netto Investerings	1.477	3.903	2.200	1.786	1.335
Afschrijving Mat. vaste activa	1.523	1.562	1.459	1.410	1.433
Netto omzet	73.226	83.159	66.583	59.235	60.899
Personeelsleden	99	103	101	97	105
Totaal kosten	14.612	14.055	13.256	11.612	12.189
% Omzet	20%	17%	20%	20%	20%